

# KAAPSEVEER

DE STAD - DE RUIMTE - HET WATER

Kun jij de Kaap aan!

## Prijslijst Kaapse Veer fase 2

bwnr.	omschrijving	type	straatligging	woonopp. ca m <sup>2</sup>	kavelopp. ca m <sup>2</sup>	ligging tuin	parkeerpl.	berging	v.o.n. prijs incl. pp	status
22	3-laagse 5-kamer woning met tuin	C	Rechthuisstraat	110	65	West	4	aan achterpad	€ 219.000	
23	3-laagse 5-kamer woning met tuin	C	Rechthuisstraat	110	76	West	6	in tuin	€ 229.000	
24	3-laagse 5-kamer woning met tuin	C	Rechthuisstraat	110	84	West	8	in tuin	€ 229.000	
25	2 laagse poortwoning 3 kamer	P	Rechthuisstraat	95	xx	West	9		€ 179.000	
26	3-laagse 5-kamer woning met tuin	C	Rechthuisstraat	110	84	West	7	in tuin	€ 229.000	
27	3-laagse 5-kamer woning met tuin	C	Rechthuisstraat	110	84	West	5	in tuin	€ 229.000	
28	3-laagse 5-kamer woning met tuin	C	Rechthuisstraat	110	84	West	3	in tuin	€ 229.000	

Bouwnummers 22 t/m 24 en 26 t/m 28 zijn inclusief indeling en dakkapel op de 2e verdieping.

#### De koopsommen zijn vrij op naam en inbegrepen zijn:

- \* makelaarscourtage
- \* aansluitkosten van water, elektra en riolering
- \* legeskosten
- \* omzetbelasting (BTW 19%)
- \* kosten garantiecertificaat Woningborg
- \* standaard sanitair en tegelwerk
- \* eigen grond
- \* gebruiksrecht van een toegewezen parkeerplaats

#### De koopsommen zijn exclusief :

- \* aansluitkosten voor de centrale antenne-inrichting
- \* aansluitkosten voor de telefooninstallatie
- \* financieringskosten

\* 6% rentevergoeding over de grond en eventueel vervallen termijnen vanaf 01-11-2010.

\* De woningen worden verkocht en opgeleverd zonder keuken. Voor de keuken is geen stelpost opgenomen.

#### WIJZIGINGEN VOORBEHOUDEN

Deze prijslijst is geldig tot 31-12- 2010.

Atta Makelaars (tel: 010-4335710)

Rotterdam, 24 september 2010

Bezoek het verkoopcentrum Katendrecht  
ledere vrijdag geopend van 16.00-17.30 uur  
Maashavenstraat 1 te Rotterdam

ledere 1e maandag van de maand WoonExperience  
van 17.00-20.00 uur in de Euromast  
Gratis woonbeurs met aanbod in koop- en huurwoningen

een project van:

