

Kun jij de Kaap aan!

Reeds 78% verkocht!

De bouw is gestart in juni 2010

Prijslijst

bwnr.	omschrijving	type	straatligging	woonopp. ca m ²	kavelopp. ca m ²	ligging tuin	parkeerpl.	berging	v.o.n. prijs incl. pp	status
1#	4-laagse 5-kamer woning met tuin en dakterras	L3	Katendrechtsestraat	121	79	zuidoost	31	in tuin	€ 232.000	
2	4-laagse 5-kamer woning met tuin en dakterras	L2	Katendrechtsestraat	121	100	zuidoost	16	in tuin	€ 239.000	Verkocht
3	3-laagse 4-kamer woning met tuin	Bs	Katendrechtsestraat	110	85	zuidoost	30	aan achterpad	€ 213.900	Verkocht
4	3-laagse 4-kamer woning met tuin	B	Katendrechtsestraat	110	89	zuidoost	15	aan achterpad	€ 216.000	Verkocht
5	3-laagse 4-kamer woning met tuin	Bs	Katendrechtsestraat	110	89	zuidoost	29	in tuin	€ 215.000	Verkocht
6	3-laagse 4-kamer woning met tuin	B	Katendrechtsestraat	110	89	zuidoost	14	in tuin	€ 215.000	Verkocht
7	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A1s	Katendrechtsestraat	137	79	zuidoost	28	in tuin	€ 249.000	Verkocht
8	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A1	Katendrechtsestraat	137	80	zuidoost	13	in tuin	€ 249.000	Verkocht
9	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A2s	Katendrechtsestraat	136	80	zuidoost	27	in tuin	€ 249.000	Verkocht
10#	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A2	Katendrechtsestraat	136	79	zuidoost	12	in tuin	€ 249.000	Optie
11	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A2s	Katendrechtsestraat	136	79	zuidoost	26	in tuin	€ 249.000	Verkocht
12	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A2	Katendrechtsestraat	136	79	zuidoost	11	in tuin	€ 249.000	Verkocht
13	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A1s	Katendrechtsestraat	137	79	zuidoost	25	in tuin	€ 249.000	Verkocht
14	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A1	Katendrechtsestraat	137	79	zuidoost	10	in tuin	€ 249.000	Verkocht
15	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A1s	Katendrechtsestraat	137	79	zuidoost	23	in tuin	€ 249.000	Verkocht
16#	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A1	Katendrechtsestraat	137	79	zuidoost	22	in tuin	€ 249.000	Optie
17	3-laagse 4-kamer woning met tuin	Bs	Katendrechtsestraat	110	89	zuidoost	21	in tuin	€ 215.000	Verkocht
18	3-laagse 4-kamer woning met tuin	B	Katendrechtsestraat	110	74	zuidoost	20	aan achterpad	€ 205.500	Verkocht
19	4-laagse 5-kamer woning met patio en dakterras	L1	Katendrechtsestraat	121	49	zuidoost	19	aan achterpad	€ 215.000	Verkocht
20#	4-laagse 5-kamer stadswoning met loggia en dakterras	H	Katendrechtsestraat/ Rechthuisstraat	147	45	zuid en oost	18	in pandig	€ 249.000	
21#	4-laagse 5-kamer woning met patio en dakterras	A3	Rechthuisstraat	135	54	west	24	aan achterpad	€ 224.000	
29	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A1s	Rechthuisstraat	137	74	west	2	in tuin	€ 247.500	Verkocht
30	4-laagse 5-kamer woning met tuin	A1	Rechthuisstraat	137	75	west	1	in tuin	€ 247.500	Verkocht

De koopsommen zijn vrij op naam en inbegrepen zijn:

- * makelaarscourtage
- * aansluitkosten van water, elektra en riolering
- * legeskosten
- * omzetbelasting (BTW 19%)
- * kosten garantiecertificaat Woningborg
- * standaard sanitair en tegelwerk
- * eigen grond
- * gebruiksrecht van een toegewezen parkeerplaats

De koopsommen zijn exclusief :

- * aansluitkosten voor de centrale antenne-inrichting
- * aansluitkosten voor de telefooninstallatie
- * financieringskosten
- * 6% rentevergoeding over de grond en eventueel vervallen termijnen. Peildatum grond is 1 juni 2010.
- * De woningen worden verkocht en opgeleverd zonder keuken. Voor de keuken is geen stelpost opgenomen.

Voor deze woningen geldt een eenmalige subsidie van € 10.000,- bij de notaris, indien transport plaatsvindt in 2010.

WIJZIGINGEN VOORBEHOUDEN

Deze prijslijst is geldig tot 31-12-2010.
Atta Makelaars (tel: 010-4335710)
Rotterdam, 24 september 2010

Bezoek het verkoopcentrum Katendrecht
Iedere vrijdag geopend van 16.00-17.30 uur
Maashavenstraat 1 te Rotterdam

Iedere 1e maandag van de maand WoonExperience
van 17.00-20.00 uur in de Euromast
Gratis woonbeurs met aanbod in koop- en huurwoningen

een project van:

